



Na temelju članka 22 Statuta Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10 – pročišćeni tekst), članka 40 Zakona o prostornom planiranju i građenju (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 i 40/20), članka 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 54/18 - pročišćeni tekst i brojevi: 17/20 i 24/20) i Prijedloga odluke Vlade Brčko distrikta BiH broj predmeta: 22-001620/17, broj akta: 01.11-1273IL-018/22 od 9. 3. 2022. godine, Skupština Brčko distrikta BiH, na 22. redovitoj sjednici održanoj 16. ožujka 2022. godine, donosi

O D L U K U

o usvajanju Izmjena i dopuna Regulacijskog plana dijela urbanog područja „Gornji Rahić – Centar” u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine

Članak 1

Ovom odlukom usvajaju se Izmjene i dopune Regulacijskog plana dijela urbanog područja „Gornji Rahić – Centar” u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Članak 2

Sastavni dio ove odluke čine Izmjene i dopune Regulacijskog plana dijela urbanog područja „Gornji Rahić – Centar” u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, koji sadrži:

I. OPĆI DIO

II. TEKSTUALNI DIO

1. Uvodni dio
2. Izvadak iz prostorno-planske dokumentacije višeg reda
3. Analiza postojećeg stanja
4. Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline.

III. GRAFIČKI DIO

01. Izvadak iz plana višeg reda	1:1000
02. Postojeće stanje	1:1000
03. Namjena površina	1:1000
04. Model prostorne organizacije	1:1000
05. Plan parcelacije	1:1000
06. Plan građevinskih i regulacijskih linija	1:1000
07. Promet i nivelacija	1:1000
08. Plan hortikulturnog uređenja	1:1000
09. Plan komunalne infrastrukture	1:1000
10. Plan elektroenergetske infrastrukture	1:1000

IV. Odluka o provedbi Izmjena i dopuna Regulacijskog plana dijela urbanog područja „Gornji Rahić – Centar” u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

V. Odgovori na primjedbe, mišljenja i prijedloge.

Članak 3

Izmjene i dopune Regulacijskog plana dijela urbanog područja „Gornji Rahić – Centar” u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine izradio je „Ipsa institut“ d. o. o. Sarajevo.

Članak 4

Regulacijski plan je osnova za izdavanje lokacijskih uvjeta, za parcelaciju građevinskog zemljišta kao i sve druge planom predviđene intervencije u obuhvatu Izmjena i dopuna Regulacijskog plana dijela urbanog područja „Gornji Rahić – Centar” u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Članak 5

Regulacijski plan se izlaže na stalni javni uvid u Odjelu za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Članak 6

Stupanjem na snagu ove odluke prestaju vrijediti ranije doneseni prostorno-planski dokumenti regulacijskog karaktera za predmetni obuhvat, a koji nisu sukladni ovom regulacijskom planu.

Članak 7

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Broj: 01-02-989/22

Brčko, 16. 3. 2022. godine

**PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
Mr. sc. Siniša Milić**

Dostavljeno:

1. Predsjedniku
2. Dopredsjedniku
3. Gradonačelniku
4. Odjelu za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove
5. Zavodu za planiranje, projektiranje i razvitak Brčko distrikta BiH
6. Uredu za upravljanje javnom imovinom
7. Sektoru za opće poslove i strateško planiranje
8. Pismohrani.